

## STADT GÜGLINGEN

Tagesordnungspunkt Nr. 8  
Vorlage Nr. 138/2023 Ö  
Sitzung des Gemeinderates  
am 19. September 2023  
-nichtöffentlich-

### Gartacher Hof - Installation einer Brandmeldeanlage

#### Beschlussantrag

Es soll eine Brandmeldeanlage inkl. Aufschaltung auf die Feuerwehrleitstelle und Installation der gesamten Brandmeldetechnik (Rauchmelder im Gebäude und Wohnungen) zur Ausführung kommen. Entsprechende Angebote sind einzuholen. Es ist mit Kosten in Höhe von ca. 150.000,00 € brutto zu rechnen.

Gohm/ 19.07.2023

ABSTIMMUNGSERGEBNIS	
	Anzahl
<b>Ja-Stimmen</b>	
<b>Nein-Stimmen</b>	
<b>Enthaltungen</b>	

#### Themeninhalt:

In der Einrichtung Gartacher Hof kommt es immer wieder zu Feuerwehreinsätzen, die in der Regel durch Bewohner gemeldet werden. Der Gartacher Hof verfügt bisher über keine Brandmeldeanlage.

Oft ist es so, dass Bewohner Ihre Wohnung verlassen und vergessen den Herd abzuschalten und Töpfe die auf dem Herd stehen anfangen zu schmoren. Weiter kommen immer wieder Stürze vor, die eine schnelle Personenrettung erforderlich machen.

In jeder Wohnung sind Rauchmelder installiert, die dann einen örtlichen Alarmton auslösen und von den anderen Bewohnern im Gebäude, sofern anwesend, wahrgenommen werden und die dann die Feuerwehr alarmieren.

In der ein oder anderen Wohnung gab es aufgrund von persönlichem Gesundheitszustand und einer gewissen Vergesslichkeit schon öfters diese

Feuerwehralarme. Diese Tatsache und Umstände verunsichern jedes Mal beim Feuerwehreinsatz alle Bewohner.

Der örtliche Feuerwehrkommandant gab der Verwaltung bei der Begehung den Hinweis, dass heutzutage Einrichtungen dieser Art üblicherweise über eine Brandmeldeanlage mit Aufschaltung auf die Feuerwehrleitzentrale verfügen.

Der Feuerwehr war es bisher nicht möglich, beim Feuerwehreinsatz über einen Zentralschlüssel in die betreffenden Wohnungen zu gelangen.

Dazu müsste mindestens eine Brandmeldeanlage zur Überwachung des Feuerwehr-Schlüsseltresors installiert werden. Im Gebäude wird dann ein Alarmmelder zum Auslösen der Alarmierung installiert. Dadurch wird die örtliche FW-Leitstelle über die Alarmierung informiert. Die Feuerwehr bekommt dann die Möglichkeit beim Einsatz vor Ort den Zentralschlüssel des Gebäudes aus dem Schlüsseltresor rauszunehmen und die betreffende Wohnung zu begehen.

Bei dieser Anlage kann die Feuerwehr beim Einsatz vor Ort jedoch nicht gleich erkennen in welcher Wohnung der Einsatz erforderlich ist und ist auf die Hilfe / Hinweise der Bewohner abhängig.

Eine Brandmeldeanlage dieser Bauart und Funktion ist letztendlich ein Feuerweherschlüsseltresor für den Zugang zur Personenrettung ohne Brandmeldetechnik (im Gebäude und in den Wohnungen sind keine Rauchmelder installiert). Anlagen dieser Bauart kosten ca. 27.000,00 € brutto.

Für eine Brandmeldeanlage inkl. Aufschaltung auf die Feuerwehrleitstelle und Installation der gesamten Brandmeldetechnik (Rauchmelder im Gebäude und Wohnungen) ist mit Kosten in Höhe von ca. 150.000,00 € brutto zu rechnen.

Die Verwaltung schlägt vor die große Brandmeldeanlage inkl. der Rauchmelder in den einzelnen Wohnungen auszuführen. Die Umsetzung ist 2024 geplant, entsprechende finanzielle Mittel werden im Haushalt 2024 eingeplant.

Die Maßnahme wird 2024 ausgeschrieben.

Gohm / 19.07.2023